

# Zápisnica

z mimoriadneho zasadania výboru Lesnej spoločnosti, Pozemkového spoločenstva Vyšná Slaná, ktoré sa konalo dňa 9.8.2024, so začiatkom o 18:00 hod. v zasadačke LS, PS.

Prítomný: podľa prezenčnej listiny.

Program :

- 1) Otvorenie.
- 2) Daň z nehnuteľnosti – sadzby v príslušných obciach.
- 3) Prenájom TTP – výška nájomného.
- 4) Výzva PPA na zadržiavanie vody.
- 5) Diskusia.
- 6) Návrh na uznesenie.
- 7) Záver.

K bodu č.1 :

Predseda výboru LS, PS Vyšná Slaná p. Ing. Ján Hric privítal prítomných členov výboru, členov DR, pokladníčku, ospravedlnil sa - OLH a ekonómka na neplánovanom zasadaní výboru LS, PS Vyšná Slaná. Oboznámil prítomných z dôvodom zvolania tohto zasadania a z programom rokovania. Program bol jednomyselne schválený. Za zapisovateľa bol schválený p. Ing. V. Lukáč a za overovateľov zápisnice boli schválení p. S. Lukáč - člen výboru LS, PS a p. A. Benedikty – člen DR.

V úvode informoval prítomných, že sa podarilo vybaviť súhlas na navýšenie ťažby dreva o 226plm. Poďakoval za to hlavne predsedovi DR, ktorý využil svoje známosti aby to dobre dopadlo. Prišla komisia z Košíc, ktorá to posudzovala a schválila zrýchlene aby sme mohli ťažiť. Takže tohtoročný plán ťažby je 479 plm. Zatiaľ máme poplnené požiadavky na drevo na 90% - na štiepané bukové drevo. Ak budeme mať nejaké drevo navyše a bude priaznivá cena, tak ho predáme vonkajším záujemcom aby sme si znížili stratu. Prebieha aj prerezávka. Je to náročné, pretože v tomto období je veľmi rozbušený čerňáček a veľmi zle sa v ňom pohybuje. V tých vyrezaných kusoch sú veľmi pekné brezy a tak uvažuje, že ponúkneme záujemcom toto drevo z prerezávky za 9,37+Dph (11.-.EUR/fúra).

Finančne k 30.6. sme na tom v strate cca 8 tis. Eur. Uvažuje ešte tohto roku opraviť cestu z Veršku do Martincovej dolinky (veľmi ju vymylo), ktorú často používame.

Pokladnička postupne vypláca za neodobraté deputátne drevo.

Okresné riaditeľstvo HaZZ vyhlásilo od 19.7.2024 požiarne nebezpečenstvo v okrese Rožňava.

K bodu č.2 :

V rámci tohto bodu tajomník LS, PS vysvetlil prítomným, že obec nám zdvihla daň z nehnuteľnosti z 9 tis.Eur na vyše 11 tis.eur čo je pre nás dosť veľká položka a preto sa pozrel ako je to v okolitých obciach. Vysvetlil prítomným ako sa táto daň z nehnuteľnosti vypočítava a že napr. v susednej obci (Rejdová) by sme za tých istých podmienok platili o polovicu menej. Navrhol, aby sme si dali znalcom ohodnotiť naše pozemky a daň platili na základe tohto odhadu (zákon nám to umožňuje) a nie na základe toho, čo nám vyrúbe obec. Tajomník oslovil takéhoto znalca a ten sľúbil, že nám takýto posudok vypracuje.

K bodu č.3 :

V rámci tohto bodu predseda LS, PS uviedol, že tento bod dal do programu na základe odporúčania DR. Hlavným nájomcom našich pozmkov je PD Vyšná Slaná. Nájomná zmluva s ním bola podpísaná dávno a na rozlohu 150 ha. Po prehodnotení skutočného stavu s predsedom PD nám PD vrátilo cca 80 ha, pretože sú zarastené a nevhodné na ich účely (pastva). Je to výsledkom úpadku poľnohospodárstva od roku 1990. V nájomnej zmluve nemáme uvedené, že PD je povinné sa o prenajaté pozemky riadne starať bay slúžili svojmu pôvodnému účelu. Toto pre nás znamená finančnú stratu jednak z prenájmu (pokles z 2564.-Eur o 1185.-EUR) a samozrejme ešte aj z nárastu dane z nehnuteľnosti.

DR odporúčala tento problém riešiť, jednak jednaním s predsedom PD ohľadom budúcnosti (výška nájmu, aký má plán zo zvyšnými pozemkami v prenájme, či môžeme čakať, že nám vráti aj tie zvyšné) a takisto sa zamyslieť ako tieto pozemky využiť aby nám prinášali zisk a nie stratu (prenájom ďalšiemu záujemcovi .....). V prípade výpovede nájomnej zmluvy je tam 5 r. výpovedná lehota.

Predseda LS, PS navrhol ponúknuť samovýrobcom dreva možnosť ťažby na týchto pozemkoch, čím by sa dalo v prípade záujmu o samovýrub na týchto TTP získať viac ako zo samotného nájmu. Podmienka je že to musí byť v mimo vegetačnom období a je obmedzená aj hrúbka dreva (také, aby sme nepotrebovali súhlas na ťažbu na TTP)

K bodu č.4 :

V tomto bode predseda LS, PS informoval prítomných o výzve, ktorú vypísala PPA :

Podpora na prevenciu škôd v lesoch spôsobených lesnými požiarimi a prírodnými katastrofami a katastrofickými udalosťami, činnosť: Zlepšenie vodného hospodárstva v lesoch. Výzva platná od 26.06.2024 do 30.08.2024  
Výška dotácie je 100%.

Rozsah oprávnených činností:

Činnosti na zlepšenie vodného hospodárstva v lesoch (čl. 43, ods. 2 písm. b) nariadenia Komisie (EÚ) č. 2022/2472)

- zahrádzanie bystrín v lesoch podľa § 27 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch (budovanie a rekonštrukcia prehrádzok, malé vodné stupne alebo ich zoskupenia a úpravy korýt na bystrinách) na účely ochrany pred povodňami, zmiernenie erózných procesov a pre akumuláciu vody na účely ochrany pred požiarimi;
- budovanie a rekonštrukcia technických diel v lesoch na ochranu pred povodňami, zmiernenie erózných procesov a pre akumuláciu vody na účely ochrany pred požiarimi podľa § 27 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch;
- budovanie jednoduchých objektov protipovodňovej ochrany v lesoch – drobných prekladaných drevených prehrádzok (zrubov) alebo sypaných kamenných hrádzok na lesných pozemkoch, ktorých budovanie si nevyžaduje stavebné povolenie.

Aby sme mohli požiadať o túto dotáciu potrebujeme súhlas správcu vodných tokov, pretože všetky potôčiky, kde by sme tieto vodozadržné opatrenia chceli realizovať patria po ich správu. Zrejme by sme na pomoc požiadali nejakú konzultačnú firmu, aby žiadosť bola vypracovaná na čas a správane. To čo by sme jej zaplatili to by bol vlastne náš vklad (naše náklady). Cieľom je zmierniť rozsah škôd na majetku našich občanov pri privalových dažďoch. Termín je dosť šibeničný, ale skúsime to stihnúť.

Keďže už neboli ďalšie diskusné príspevky. Výbor LS, PS pristúpil k hlasovaniu k navrhovaným uzneseniam.

Predseda LS, PS výborovú schôdzu následne ukončil .

Zapisovateľ : Ing. Vladimír Lukáč, tajomník LS, PS



Overovateľ : Ing. Ján Hric. Predseda LS, PS



Vo Vyšnej Slanej dňa 9.8.2024